

-ร่าง-



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอย
ประมาณ ๑๗,๖๔๗ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร สถาบันพระบรมราชชนก ตำบลตลาดขวัญ
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ๑ หลัง

ตามประกาศ สถาบันพระบรมราชชนก

ลงวันที่

สถาบันพระบรมราชชนก ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า สถาบัน มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้าง
อาคารอเนกประสงค์ (โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๔๗
ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร สถาบันพระบรมราชชนก ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด
ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ ขอบเขตของงาน และแบบก่อสร้างอาคารจอดรถ ๖๐๐ คัน สำนักงานปลัดกระทรวง
สาธารณสุข แบบเลขที่ ๑๐๑๗๗ ประกอบด้วย

- รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ สถาบันพระบรมราชชนก
(โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) เอกสารเลขที่ ๐๔-๔๐๘๗๕-๙๗๖๗๖๙-๖๙
(จำนวน ๘ รายการ)
- รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ สถาบันพระบรมราชชนก
(โครงสร้างต้านแผ่นดินไหว) เอกสารเลขที่ ๐๔-๔๐๘๗๕-๙๓๖๘๘๑-๖๙
(จำนวน ๓ รายการ)
- รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ (เพิ่มเติม)
เอกสารเลขที่ สบช.๒๕/ม.ย./๖๙

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

- (๑) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน
- (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- (๓) ผลงาน

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

- (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
- (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๑.๙ แผนการทำงาน

๑.๑๐ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๑๑ มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ. ๒๕๕๓

๑.๑๒ มาตรฐานรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง (ฉบับรายการประกอบแบบ ปี พ.ศ.๒๕๖๘)

๑.๑๓ มาตรฐานรายละเอียดเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/เม.ย./๕๓

๑.๑๔ ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.๘๘/มิ.ย./๖๑

๑.๑๕ บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

๑.๑๖ งวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สถาบัน วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (แปดสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สถาบัน เชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้าง ที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา-..... ไม่น้อยกว่า-.....ประเภท-..... ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลัก จะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๔) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๔.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๔.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปีได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกรณียางานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกรณียางานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวง

การต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตามข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้ออสังหาริมทรัพย์และการเช่าอสังหาริมทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีในนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้าย ก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี

โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มี การรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุน จดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุน จดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณี ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมี แต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคล ธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคาร แห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลาง ต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคล ธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคา ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวง การต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสาร ดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่า ผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง สำเนาสัญญาจ้างก่อสร้าง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

(ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคาที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สถาปน ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงานจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและการเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยื่นยื่นการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ สถาบัน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสถาบัน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่สถาบันจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสถาบัน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย

ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาไม่อายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๘,๐๗๒,๕๐๐ บาท (แปดล้านเจ็ดหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ยื่นข้อเสนอพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ สถาบัน ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอประสงค์จะวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด ให้ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการชำระเงินผ่านช่องทางทางการเงิน ดังนี้

โอนเงินเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี ๑๔๒-๖-๐๑๙๘๑-๕ ชื่อบัญชี สถาบันพระบรมราชชนก เพื่อการรับเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ รหัส com code ๗๔๖๑๒๔

และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคาร พร้อมทั้งแบบแจ้งความประสงค์ชำระเงินค่าหลักประกันการเสนอราคา (เฉพาะกรณีที่มีหลักประกันการเสนอราคาหลายรายการพิจารณา) มาให้สถาบันตรวจสอบความถูกต้อง โดยยื่นมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอผ่านระบบ e – GP โดยการชำระเงินและส่งหลักฐานการชำระเงินให้ดำเนินการในวันและเวลาที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันและเวลาเสนอราคาเท่านั้น

กรณีที่ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ำรายที่สัญญาเข้าร่วมค้ำกำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สถาบัน จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ สถาบัน ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สถาบัน จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สถาบัน จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิค หรือแบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน (ถ้ามี) ที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียด แตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สถาบันกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการ ผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินคดีผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สถาบัน สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือสถาบัน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ สถาบัน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หาก ข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สถาบัน ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมด ก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะ ยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของสถาบันเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้อง ค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้ง สถาบัน จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และ ลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือว่า การยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือ นิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจ ดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้ ตรวจรับงานครั้งสุดท้ายได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาดที่ก่อให้เกิดภัยอันตราย ต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชนอันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายใน ระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือ สถาบัน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสาร ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สถาบัน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหาย ใด ๆ จาก สถาบัน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สถาบัน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับ ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้อีกแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ สถาบัน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สถาบัน ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย สถาบันพระบรมราชชนก ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สถาบัน จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑๘ งวด ดังนี้

- งวดที่ ๑** จำนวนเงิน ๙.๐๐ % (ร้อยละเก้า ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๑.๑ ปรับพื้นที่ บริเวณก่อสร้าง
 - ๑.๒ รื้อถอน สิ่งก่อสร้างที่กีดขวาง ไปเก็บสถานที่กำหนด
 - ๑.๓ ก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง, ป้อมยาม, ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
 - ๑.๔ ติดตั้ง รั้วกั้นบริเวณก่อสร้างทั้ง ๒ รูปแบบความสูง
 - ๑.๕ ทดสอบ คุณสมบัติของดิน (BORING TEST) พร้อมส่งผลทดสอบ
 - ๑.๖ ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ได้ ร้อยละ ๕๐
 - ๑.๗ ปักผัง พร้อมส่งแบบ SHOP DRAWING ผังแสดงตำแหน่งของอาคาร และบริเวณโดยรอบ
 - ๑.๘ ส่ง แผนงานก่อสร้าง Bar Chart และ S-Curve
 - ๑.๙ ส่งแบบ SHOP DRAWING รั้วกั้นบริเวณก่อสร้างทั้ง ๒ รูปแบบความสูง
 - ๑.๑๐ ส่งแบบ SHOP DRAWING ผังเสาเข็มเสาเข็มเจาะ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๘๐ วัน)
- งวดที่ ๒** จำนวนเงิน ๙.๔๐ % (ร้อยละเก้าจุดสี่ ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๒.๑ ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ส่วนที่เหลือ พร้อมส่งรายงานผล ทั้งหมด
 - ๒.๒ ทดสอบกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็มวิธีสถิตศาสตร์ (Static Load Test)
พร้อมส่งรายงานผล
 - ๒.๓ ทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มวิธีพลศาสตร์ (Dynamic Load Test)
พร้อมส่งรายงานผล
 - ๒.๔ ทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม (Seismic Test) พร้อมส่งรายงานผล
 - ๒.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING รายละเอียดการตั้ง และรายละเอียดฐานราก TOWER CRANE
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๕ วัน)
- งวดที่ ๓** จำนวนเงิน ๖.๓๐ % (ร้อยละหกจุดสาม ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๓.๑ ติดตั้ง TOWER CRANE
 - ๓.๒ ก่อสร้าง ฐานราก
 - ๓.๓ ก่อสร้าง เสาตอม่อ
 - ๓.๔ ก่อสร้าง ถึงเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมทำระบบกันซึม
 - ๓.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING งานวิศวกรรมโครงสร้าง ชั้นที่ ๑
 - ๓.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๑
 - ๓.๗ ส่งแบบ SHOP DRAWING แนววางท่อน้ำยา หัวกระจายน้ำยา หัวอัดน้ำยา ระบบป้องกัน
และกำจัดปลวก
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๕๕ วัน)
- งวดที่ ๔** จำนวนเงิน ๕.๒๐ % (ร้อยละห้าจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๔.๑ ปรับถมดินกลับ ที่ระดับ ± 0.00 เมตร ในบริเวณพื้นที่ภายในอาคาร ทั้งหมด
 - ๔.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. ชั้นที่ ๑
 - ๔.๓ หล่อ crib คสล. ห้อยใต้คานหรือพื้น ชั้น ๑ โดยรอบอาคาร ทั้งหมด

- ๔.๔ หล่อ เสา ชั้นที่ ๑
- ๔.๕ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีตชั้นที่ ๑
- ๔.๖ ทำระบบ ป้องกันและกำจัดปลวกบริเวณภายในอาคาร ๒ ชั้นตอน (เดินท่อน้ำยา
และอัดน้ำยาลงดิน)
- ๔.๗ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
- ๔.๘ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๕ วัน)
- งวดที่ ๕** จำนวนเงิน ๔.๐๐ % (ร้อยละ ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๕.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๒ B
- ๕.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๒ B
- ๕.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ B
- ๕.๔ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
- ๕.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
- ๕.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING การติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ทุกชั้น
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๖** จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๖.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๑ โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัด
กับช่องขนส่งวัสดุ
- ๖.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๒ A
- ๖.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๒ A
- ๖.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๒ A
- ๖.๕ ฝัง SLEEVE, ฝังท่อ CONDUIT, ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ B
- ๖.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B
- ๖.๗ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๗** จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๗.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๓ B
- ๗.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๓ B
- ๗.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ A
- ๗.๔ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B
- ๗.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B
- ๗.๖ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๑
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

- งวดที่ ๘** จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละสี่จุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๘.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ
 - ๘.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๓ A
 - ๘.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๓ A
 - ๘.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๓ A
 - ๘.๕ ฝัง SLEEVE, ฝังท่อ CONDUIT, ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๓ B
 - ๘.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B
 - ๘.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B
 - ๘.๗ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๑
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๙** จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละสี่จุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๙.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ B
 - ๙.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๔ B
 - ๙.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๔ A
 - ๙.๔ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๒ A
และ ชั้นที่ ๒ B
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๑๐** จำนวนเงิน ๔.๙๐ % (ร้อยละสี่จุดเก้า ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๑๐.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ
 - ๑๐.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ A
 - ๑๐.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๔ A
 - ๑๐.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๔ A
 - ๑๐.๕ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๖ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๔ A
 - ๑๐.๗ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๘ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๙ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๑๐ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๑๑ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๑
 - ๑๐.๑๒ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๓ A

- และชั้นที่ ๓ B
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)
- งวดที่ ๑๑** จำนวนเงิน ๕.๒๐% (ร้อยละห้าจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๑๑.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๕ B
 - ๑๑.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๕ B
 - ๑๑.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง ในคอนกรีต ชั้นที่ ๕ B
 - ๑๑.๔ หล่อผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๑.๕ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๑.๖ ฉาบบางแต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๑
 - ๑๑.๗ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๑.๘ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๑
 - ๑๑.๙ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๑.๑๐ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๑.๑๑ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)
- งวดที่ ๑๒** จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๑๒.๑ ติดตั้ง ฝ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ
 - ๑๒.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๕ A
 - ๑๒.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๕ A
 - ๑๒.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๕ A
 - ๑๒.๕ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง ในคอนกรีต ชั้นที่ ๕ A
 - ๑๒.๖ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๓ B
 - ๑๒.๗ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
 - ๑๒.๘ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
 - ๑๒.๙ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST TENSION ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๒.๑๐ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
 - ๑๒.๑๑ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
 - ๑๒.๑๒ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
 - ๑๒.๑๓ เดิน ท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๑
 - ๑๒.๑๔ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
 - ๑๒.๑๕ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๑๓

จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๓.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๖ B

๑๓.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๖ B

๑๓.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๖ B

๑๓.๔ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๔ B

๑๓.๕ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๓.๖ หล่อ เคาน์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๓.๗ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๒ A

๑๓.๘ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๓.๙ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B

๑๓.๑๐ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๓.๑๑ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๒ A
และ ชั้นที่ ๒ B

๑๓.๑๒ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๓.๑๓ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๖ A
และ ชั้นที่ ๖ B

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๑๔

จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๔.๑ ติดตั้ง ฝ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ

๑๔.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๖ A

๑๔.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๖ A

๑๔.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๖ A

๑๔.๕ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๖ A

๑๔.๖ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๕ B

๑๔.๗ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๑๔.๘ หล่อ เคาน์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๑๔.๙ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๓ B

๑๔.๑๐ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๑๔.๑๑ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๔.๑๒ ทำ กันซึมห้องน้ำ ก่อนปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ – ๒ A และ ชั้นที่ ๑ – ๒ B

๑๔.๑๓ ปู พื้น และ กรู ผนัง กระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ – ๒ A และ ชั้นที่ ๑ – ๒ B

๑๔.๑๔ ปู กระเบื้องพื้นชั้นที่ ๑

๑๔.๑๕ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๑๔.๑๖ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๓ A และชั้นที่ ๓ B

๑๔.๑๗ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๑๕

จำนวนเงิน ๕.๓๐ % (ร้อยละห้าจุดสาม ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๕.๑ ติดตั้ง ฝ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B

โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ

๑๕.๒ หล่อ หลังคาคลุมลิฟต์ คลุมบันได คสล. พร้อมขัดมันทำระบบกันซึม

๑๕.๓ ติดตั้ง โครงหลังคา

๑๕.๔ ทาสี ทนไฟโครงหลังคา

๑๕.๕ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๖ B

๑๕.๖ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B

๑๕.๗ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B

๑๕.๘ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๓ A

๑๕.๙ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B

๑๕.๑๐ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๑๕.๑๑ ทำ กันซึมห้องน้ำ ก่อนปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๓ A – ๔ A และ ชั้นที่ ๓ B – ๔ B

๑๕.๑๒ ปู ผนัง และ กรู ผนัง กระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๓ A – ๔ A และ ชั้นที่ ๓ B – ๔ B

๑๕.๑๓ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๖

๑๕.๑๔ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

๑๕.๑๕ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๖

๑๕.๑๖ ติดตั้ง ท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง พร้อมฉนวน เครื่องปรับอากาศ ห้องควบคุมระบบ ชั้นที่ ๑
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

งวดที่ ๑๖

จำนวนเงิน ๕.๒๐ % (ร้อยละห้าจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๖.๑ ติดตั้ง ฝ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้น หลังคาคลุมลิฟต์ - คลุมบันได – หลังคา
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ

๑๖.๒ มุง หลังคา METEL SHEET

๑๖.๓ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST.ชั้นที่ ๔ B

๑๖.๔ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B

๑๖.๕ ฉาบปูน ภายนอกอาคาร ทุกชั้น

๑๖.๖ ทำ กันซึมห้องน้ำ ก่อนปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๕ A – ๕ B และ ชั้นที่ ๖ A

๑๖.๗ ปู ผนัง และ กรู ผนัง กระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๕ A – ๕ B และ ชั้นที่ ๖ A

๑๖.๘ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๑๖.๙ ติดตั้ง บัว GRC ทุกชั้น

๑๖.๑๐ ปู ผนังหินขัดสำเร็จรูป

๑๖.๑๑ ทำผิว ทราเวลิ่ง

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๗

จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๗.๑ ติดตั้ง ฝ้าเพดาน ALUMINIUM COMPOSITE ชั้นที่ ๖

และ ติดตั้ง ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE ปิดโครงหลังคา ด้านหน้า - หลัง
และด้านข้าง

๑๗.๒ ติดตั้ง ฝ้าเพดานห้องน้ำ ทั้งหมด

๑๗.๓ ติดตั้ง ผนัง METAL SHEET ชั้นที่ ๖

๑๗.๔ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๔ A , ๕ B , ๕ A , ๖ B
และ ๖ A

๑๗.๕ ติดตั้งบัว คสล.กันน้ำย่นใต้ขอบพื้น POST. ทุกชั้น

๑๗.๖ ตกแต่ง ผิวบันได

๑๗.๗ ติดตั้ง วงกบ - ประตูหน้าต่าง

๑๗.๘ ปู หินแกรนิตเคาน์เตอร์

๑๗.๙ ติดตั้ง สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำ และกระจก

๑๗.๑๐ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๖

๑๗.๑๑ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง แนวตั้งทุกชั้น

๑๗.๑๒ ทดสอบ วงจรสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ ทุกชั้น พร้อมส่งผลทดสอบ

๑๗.๑๓ ทดสอบ แรงดันน้ำ รอยรั่วซึม ท่อ ระบบประปา-สุขาภิบาล ท่อดับเพลิง ทุกชั้น
พร้อมส่งผลทดสอบ

๑๗.๑๔ ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ , พัดลมดูดอากาศ และพัดลมระบายอากาศ

๑๗.๑๕ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า

๑๗.๑๖ ทาสีรองพื้น ภายใน และภายนอก

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

งวดที่ ๑๘ (งวดสุดท้าย)

จำนวนเงิน ๕.๕๐ % (ร้อยละห้าจุดห้า ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๘.๑ ทำระบบ ป้องกันและกำจัดปลวกส่วนที่เหลือ (อัดลงดินบริเวณนอกอาคารโดยรอบ)

๑๘.๒ ติดตั้งกล่องเก็บหัวรวมท่อน้ำยา สำหรับอัดน้ำยากำจัดปลวก

๑๘.๓ ติดตั้ง ป้ายเครื่องหมายต่างๆ , ทาสีเสาบอกเลขชั้น , เลขบอกชั้นลิฟต์ ,
ป้ายสแตนเลสแสดงรายการก่อสร้าง

๑๘.๔ ติดตั้ง ขอบกันล้อ และ ติดตั้งกันชนมุมเสา

๑๘.๕ ติดตั้ง ราวสแตนเลสกันตก , บันไดสแตนเลสลงถึงเก็บน้ำ และงานสแตนเลส
ส่วนที่เหลือทั้งหมด

๑๘.๖ ติดตั้ง ไฟฉุกเฉิน และป้ายหนีไฟ

- ๑๘.๗ ติดตั้ง ระบบแจ้งเพลิงไหม้ และ ติดตั้ง ระบบป้องกันฟ้าผ่า
- ๑๘.๘ ติดตั้ง ดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์
- ๑๘.๙ ติดตั้ง ตู้ MDB และตู้ LOAD CENTER
- ๑๘.๑๐ ติดตั้ง สายเมนไฟฟ้าเข้าอาคาร พร้อมต่อเชื่อมระบบเมนไฟฟ้า
- ๑๘.๑๑ ติดตั้ง หัว SPRINKLER ทั้งหมด , ติดตั้งตู้ดับเพลิง และถังดับเพลิง
- ๑๘.๑๒ ติดตั้ง รางระบายน้ำฝนรอบอาคาร
- ๑๘.๑๓ ติดตั้ง งานสุขาภิบาลภายนอกอาคาร พร้อมต่อเชื่อมระบบประปา-สุขาภิบาล
- ๑๘.๑๔ ติดตั้ง บ่อตกไขมัน บ่อพักน้ำเสีย ถังบำบัดน้ำเสียพร้อมฐานรองรับ
- ๑๘.๑๕ หล่อ ถนน คสล. พร้อมทาสีเส้นจราจร - เส้นแบ่งช่องจราจร
- ๑๘.๑๖ ติดตั้ง ทางเท้าพร้อมคันหิน สำเร็จรูป
- ๑๘.๑๗ ติดตั้ง วัสดุเคลือบผิวพื้น โพลียูรีเทน ชนิด Polyurethane Floor Coating และทาสีเส้นจราจร - เส้นแบ่งช่องจราจร วัสดุเคลือบผิวพื้นชนิดเดียวกัน
- ๑๘.๑๘ ติดตั้งงาน Façade ภายนอกอาคาร ทั้งหมด
- ๑๘.๑๙ ติดตั้งวัสดุ ผิวพื้น และผิวผนัง ส่วนที่เหลือ ทั้งหมด
- ๑๘.๒๐ ทดสอบ TEST RUN งานระบบทุกระบบ ส่งรายงานพร้อมรับรองผลทดสอบ โดยวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระบบงาน
- ๑๘.๒๑ ก่ออิฐปิดประตูลิฟต์ชั่วคราว และติดตั้งผนังชั่วคราวปิดรอบผนังหน้าลิฟต์ ทุกชั้น
- ๑๘.๒๒ ทาสีจริง ภายใน และภายนอก
- ๑๘.๒๓ ทำความสะอาด ภายในอาคาร-ภายนอกอาคาร และบริเวณโดยรอบอาคาร
- ๑๘.๒๔ ส่งเอกสารคู่มือการใช้งานอุปกรณ์ของงานระบบต่าง ๆ ทุกระบบพร้อมหนังสือคู่มือการใช้งานแต่ละระบบงาน และใบประกันวัสดุอุปกรณ์ตามรายการที่กำหนด
- ๑๘.๒๒ ฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง จนเข้าใจการใช้งาน และวิธีการบำรุงรักษา ระบบต่างๆ
- ๑๘.๒๕ ส่ง แบบที่ก่อสร้างจริง AS – BUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรม โครงสร้าง งานพื้น POST TENSION งานวิศวกรรมไฟฟ้า งานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม และ งานวิศวกรรมเครื่องกล (ลงในกระดาษขาว ขนาด A๓ และกระดาษขาว ขนาด A๑ พร้อมสำเนา ๒ ชุด และ ลงในไฟล์ Flash Drive ๑ ชุด) และได้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา ทุกประการ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนางานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสถาบัน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี (สอง) นับถัดจากวันที่ สถาบัน ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณ ตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ งบลงทุนค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สถาบัน ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณ ตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ งบลงทุนค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง แล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อ สถาบัน ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้าง ดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง สถาบัน ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สถาบัน จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกรื้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกรื้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สถาบัน สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ สถาบัน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สถาบัน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก สถาบัน ไม่ได้

(๑) สถาบัน ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สถาบัน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ สถาบัน ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสถาบัน ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของราชการอื่น หรือสถาบันที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

(๑) ช่างก่อสร้าง

(๒) ช่างไฟฟ้า

(๓) ช่างประปาหรือช่างสุขาภิบาล

(๔) ช่างเชื่อม

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สถาบัน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือก ให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับ สถาบัน ไว้ชั่วคราว

สถาบันพระบรมราชชนก

.....