



## เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – bidding)

เลขที่ ๑๐/๒๕๖๙

การจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว) เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอย  
ประมาณ ๑๗,๖๔๗ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร สถาบันพระบรมราชชนก ตำบลตลาดขวัญ  
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ๑ หลัง

ตามประกาศ สถาบันพระบรมราชชนก

ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๙

สถาบันพระบรมราชชนก ซึ่งต่อไปเรียกว่า สถาบัน มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้าง  
อาคารอเนกประสงค์ (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว) เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๗,๖๔๗  
ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร สถาบันพระบรมราชชนก ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี  
จังหวัดนนทบุรี ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด  
ดังต่อไปนี้

### ๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ ขอบเขตของงาน และแบบก่อสร้างอาคารจอดรถ ๖๐๐ คัน สำนักงานปลัดกระทรวง  
สาธารณสุข แบบเลขที่ ๑๐๑๗๗ ประกอบด้วย

- รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ สถาบันพระบรมราชชนก  
(โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว) เอกสารเลขที่ ๐๔-๔๐๘๗๕-๙๗๖๗๖๙-๖๙  
(จำนวน ๘ รายการ)
- รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ สถาบันพระบรมราชชนก  
(โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว) เอกสารเลขที่ ๐๔-๔๐๘๗๕-๙๓๖๘๘๑-๖๙  
(จำนวน ๓ รายการ)
- รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ (เพิ่มเติม)  
เอกสารเลขที่ สบช.๒๕/ม.ย./๖๙

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

- (๑) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน
- (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- (๓) ผลงาน

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

- (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
- (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๑.๙ แผนการทำงาน

๑.๑๐ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑.๑๑ มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ. ๒๕๕๓

๑.๑๒ มาตรฐานรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง (ฉบับรายการประกอบแบบ ปี พ.ศ.๒๕๖๘)

๑.๑๓ มาตรฐานรายละเอียดเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/เม.ย./๕๓

๑.๑๔ ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.๘๘/มิ.ย./๖๑

๑.๑๕ บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

๑.๑๖ งวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สถาบัน วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (แปดสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชน ที่สถาบัน เชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้าง ที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา .....-..... ไม่น้อยกว่า .....-.....ประเภท .....-.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลัก จะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๔) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๔.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๔.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล

ยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้น แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตามข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช้บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสังหาริมทรัพย์และการเช่าสังหาริมทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้าย ก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นเสนอนั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มี การรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุน จดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุน จดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณี ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมี แต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคล ธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคาร แห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลาง ต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคล ธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคา ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวง การต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสาร ดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่า ผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง สำเนาสัญญาจ้างก่อสร้าง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

(ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

## ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สถาปน ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงานจ้างก่อสร้างอาคารประเภทประสงค์ ฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๙ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ สถาบัน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น ตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้น ออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณา ข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้น ออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสถาบัน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่สถาบันจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่น เสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณา ของสถาบัน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามใน สัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาไม้อายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือ ที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

## ๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๘,๐๗๒,๕๐๐ บาท (แปดล้านเจ็ดหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ สถาบัน ตรวจสอบความถูกต้อง ในวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๙ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอประสงค์จะวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด ให้ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการชำระเงินผ่านช่องทางการชำระเงิน ดังนี้

โอนเงินเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี ๑๔๒-๖-๐๑๙๘๑-๕ ชื่อบัญชี สถาบันพระบรมราชชนก เพื่อการรับเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ รหัส com code ๗๔๖๑๒๔

และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคาร พร้อมทั้งแบบแจ้งความประสงค์ชำระเงินค่าหลักประกันการเสนอราคา (เฉพาะกรณีที่มีหลักประกันการเสนอราคาหลายรายการพิจารณา) มาให้สถาบันตรวจสอบความถูกต้อง โดยยื่นมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอผ่านระบบ e – GP โดยการชำระเงินและส่งหลักฐานการชำระเงินให้ดำเนินการในวันและเวลาที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันและเวลาเสนอราคาเท่านั้น

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ำราคาที่สัญญาาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สถาบัน จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ สถาบัน ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สถาบัน จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สถาบัน จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิค หรือแบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน (ถ้ามี) ที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียด แตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สถาบันกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้ สำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการ ผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สถาบัน สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือสถาบัน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ สถาบัน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หาก ข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สถาบัน ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมด ก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะ ยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของสถาบันเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้อง ค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้ง สถาบัน จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และ ลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือ ได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือ นิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจ ดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้ ตรวจรับงานครั้งสุดท้ายได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาดที่ก่อให้เกิดภัยอันตราย ต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชนอันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายใน ระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือ สถาบัน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสาร ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สถาบัน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหาย ใด ๆ จาก สถาบัน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สถาบัน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

## ๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ สถาบัน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สถาบัน ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

### ๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็ควoucher หรือตราที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย สถาบันพระบรมราชชนก ซึ่งเป็นเช็ควoucher หรือตราที่ลงวันที่ที่ใช้เช็ควoucher นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

### ๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

## ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สถาบัน จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑๘ งวด ดังนี้

- งวดที่ ๑**                      จำนวนเงิน ๙.๐๐ % (ร้อยละเก้า ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๑.๑ ปรับพื้นที่ บริเวณก่อสร้าง
  - ๑.๒ รื้อถอน สิ่งก่อสร้างที่กีดขวาง ไปเก็บสถานที่กำหนด
  - ๑.๓ ก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง, ป้อมยาม, ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
  - ๑.๔ ติดตั้ง รั้วกั้นบริเวณก่อสร้างทั้ง ๒ รูปแบบความสูง
  - ๑.๕ ทดสอบ คุณสมบัติของดิน (BORING TEST) พร้อมส่งผลทดสอบ
  - ๑.๖ ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ได้ ร้อยละ ๕๐
  - ๑.๗ ปักผัง พร้อมส่งแบบ SHOP DRAWING ผังแสดงตำแหน่งของอาคาร และบริเวณโดยรอบ
  - ๑.๘ ส่ง แผนงานก่อสร้าง Bar Chart และ S-Curve
  - ๑.๙ ส่งแบบ SHOP DRAWING รั้วกั้นบริเวณก่อสร้างทั้ง ๒ รูปแบบความสูง
  - ๑.๑๐ ส่งแบบ SHOP DRAWING ผังเสาเข็มเสาเข็มเจาะ  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๘๐ วัน)
- งวดที่ ๒**                      จำนวนเงิน ๙.๔๐ % (ร้อยละเก้าจุดสี่ ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๒.๑ ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ส่วนที่เหลือ พร้อมส่งรายงานผล ทั้งหมด
  - ๒.๒ ทดสอบกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็มวิธีสถิตศาสตร์ (Static Load Test)  
พร้อมส่งรายงานผล
  - ๒.๓ ทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มวิธีพลศาสตร์ (Dynamic Load Test)  
พร้อมส่งรายงานผล
  - ๒.๔ ทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม (Seismic Test) พร้อมส่งรายงานผล
  - ๒.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING รายละเอียดการตั้ง และรายละเอียดฐานราก TOWER CRANE  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๕ วัน)
- งวดที่ ๓**                      จำนวนเงิน ๖.๓๐ % (ร้อยละหกจุดสาม ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๓.๑ ติดตั้ง TOWER CRANE
  - ๓.๒ ก่อสร้าง ฐานราก
  - ๓.๓ ก่อสร้าง เสาต่อม่อ
  - ๓.๔ ก่อสร้าง ถึงเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมทำระบบกันซึม
  - ๓.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING งานวิศวกรรมโครงสร้าง ชั้นที่ ๑
  - ๓.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๑
  - ๓.๗ ส่งแบบ SHOP DRAWING แนววางท่อน้ำยา หัวกระจายน้ำยา หัวอัดน้ำยา ระบบป้องกัน  
และกำจัดปลวก  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๕๕ วัน)
- งวดที่ ๔**                      จำนวนเงิน ๕.๒๐ % (ร้อยละห้าจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๔.๑ ปรับถมดินกลับ ที่ระดับ  $\pm 0.00$  เมตร ในบริเวณพื้นที่ภายในอาคาร ทั้งหมด
  - ๔.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. ชั้นที่ ๑
  - ๔.๓ หล่อ crib คสล. ห้อยใต้คานหรือพื้น ชั้น ๑ โดยรอบอาคาร ทั้งหมด

- ๔.๔ หล่อ เสา ชั้นที่ ๑
- ๔.๕ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ ๑
- ๔.๖ ทำระบบ ป้องกันและกำจัดปลวกบริเวณภายในอาคาร ๒ ชั้นตอน (เดินท่อน้ำยาและอัดน้ำยาลงดิน)
- ๔.๗ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B
- ๔.๘ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๕ วัน)

**งวดที่ ๕**

- จำนวนเงิน ๔.๐๐ % (ร้อยละ ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๕.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๒ B
  - ๕.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๒ B
  - ๕.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ B
  - ๕.๔ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
  - ๕.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B
  - ๕.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING การติดตั้ง ฝ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ทุกชั้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

**งวดที่ ๖**

- จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๖.๑ ติดตั้ง ฝ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๑ โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ
  - ๖.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๒ A
  - ๖.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๒ A
  - ๖.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๒ A
  - ๖.๕ ฝัง SLEEVE, ฝังท่อ CONDUIT, ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ B
  - ๖.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B
  - ๖.๗ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

**งวดที่ ๗**

- จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- ๗.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๓ B
  - ๗.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๓ B
  - ๗.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีต ชั้นที่ ๒ A
  - ๗.๔ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B

๗.๕ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๗.๖ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๑  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

**งวดที่ ๘**

จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละสี่จุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๘.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ  
๘.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๓ A  
๘.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๓ A  
๘.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๓ A  
๘.๕ ฝัง SLEEVE, ฝังท่อ CONDUIT, ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง  
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๓ B  
๘.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING พื้น ระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
๘.๖ ส่งแบบ SHOP DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
๘.๗ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๑  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

**งวดที่ ๙**

จำนวนเงิน ๔.๒๐ % (ร้อยละสี่จุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๙.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ B  
๙.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๔ B  
๙.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง  
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๔ A  
๙.๔ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๒ A  
และ ชั้นที่ ๒ B  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

**งวดที่ ๑๐**

จำนวนเงิน ๔.๙๐ % (ร้อยละสี่จุดเก้า ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๐.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ  
๑๐.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๔ A  
๑๐.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๔ A  
๑๐.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๔ A  
๑๐.๕ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๑  
๑๐.๖ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง  
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๔ A  
๑๐.๗ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๑  
๑๐.๘ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๑  
๑๐.๙ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๑  
๑๐.๑๐ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๑

- ๑๐.๑๑ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๑  
๑๐.๑๒ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๓ A  
และชั้นที่ ๓ B  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

**งวดที่ ๑๑**

- จำนวนเงิน ๕.๒๐% (ร้อยละห้าจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๑.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๕ B  
๑๑.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๕ B  
๑๑.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง  
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๕ B  
๑๑.๔ หล่อผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๑.๕ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๑.๖ ฉาบบางแต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๑  
๑๑.๗ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๑.๘ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๑  
๑๑.๙ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๑.๑๐ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๑.๑๑ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทูกระบบ ชั้นที่ ๔ A  
และ ชั้นที่ ๔ B  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

**งวดที่ ๑๒**

- จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๒.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ  
๑๒.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๕ A  
๑๒.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๕ A  
๑๒.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๕ A  
๑๒.๕ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง  
ในคอนกรีต ชั้นที่ ๕ A  
๑๒.๖ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๓ B  
๑๒.๗ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
๑๒.๘ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
๑๒.๙ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST TENSION ชั้นที่ ๒ B  
๑๒.๑๐ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
๑๒.๑๑ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๒.๑๒ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
๑๒.๑๓ เดิน ท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๑

- ๑๒.๑๔ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
๑๒.๑๕ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

**งวดที่ ๑๓**

- จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๓.๑ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๖ B  
๑๓.๒ หล่อ เสา ชั้นที่ ๖ B  
๑๓.๓ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง ในคอนกรีต ชั้นที่ ๖ B  
๑๓.๔ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๔ B  
๑๓.๕ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
๑๓.๖ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
๑๓.๗ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๒ A  
๑๓.๘ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
๑๓.๙ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๓ A และ ชั้นที่ ๓ B  
๑๓.๑๐ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
  
๑๓.๑๑ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๒ A และ ชั้นที่ ๒ B  
๑๓.๑๒ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
๑๓.๑๓ ส่งแบบ COMBINE DRAWING ของงานวิศวกรรมระบบ ทุกระบบ ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

**งวดที่ ๑๔**

- จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๔.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ  
๑๔.๒ หล่อ คาน พื้น ผนัง คสล. และ หล่อพื้นระบบ POST TENSION ชั้นที่ ๖ A  
๑๔.๓ หล่อ เสา ชั้นที่ ๖ A  
๑๔.๔ หล่อ ผนังลิฟต์ ชั้นที่ ๖ A  
๑๔.๕ ฝัง SLEEVE , ฝังท่อ CONDUIT , ฝังอุปกรณ์งานระบบทุกระบบ ส่วนที่ต้องฝัง ในคอนกรีต ชั้นที่ ๖ A  
๑๔.๖ หล่อ บันได – ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๕ B  
๑๔.๗ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๑๔.๘ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๑๔.๙ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๓ B  
๑๔.๑๐ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๑๔.๑๑ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B

- ๑๔.๑๒ ทำ กันซึมห้องน้ำ ก่อนปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ - ๒ A และ ชั้นที่ ๑ - ๒ B  
๑๔.๑๓ ปู พื้น และ กรุ ผนัง กระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ - ๒ A และ ชั้นที่ ๑ - ๒ B  
๑๔.๑๔ ปู กระเบื้องพื้นชั้นที่ ๑  
๑๔.๑๕ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๑๔.๑๖ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๓ A และชั้นที่ ๓ B  
๑๔.๑๗ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

#### งวดที่ ๑๕

- จำนวนเงิน ๕.๓๐ % (ร้อยละห้าจุดสาม ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๕.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ  
๑๕.๒ หล่อ หลังคาคลุมลิฟต์ คลุมบันได คสล. พร้อมขัดมันทำระบบกันซึม  
๑๕.๓ ติดตั้ง โครงหลังคา  
๑๕.๔ ทาสี ทนไฟโครงหลังคา  
๑๕.๕ หล่อ บันได - ทางลาด ขึ้น ชั้นที่ ๖ B  
๑๕.๖ หล่อ ผนัง คสล. W-Car ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
๑๕.๗ หล่อ เคา์เตอร์ คสล. ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
๑๕.๘ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๓ A  
๑๕.๙ ก่ออิฐ ผนัง ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
๑๕.๑๐ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๑๕.๑๑ ทำ กันซึมห้องน้ำ ก่อนปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๓ A - ๔ A และ ชั้นที่ ๓ B - ๔ B  
๑๕.๑๒ ปู พื้น และ กรุ ผนัง กระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๓ A - ๔ A และ ชั้นที่ ๓ B - ๔ B  
๑๕.๑๓ ฝัง ท่อ CONDUIT และฝังกล่องรับปลั๊ก, สวิตช์ ชั้นที่ ๖  
๑๕.๑๔ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๔ A และ ชั้นที่ ๔ B  
๑๕.๑๕ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง ชั้นที่ ๖  
๑๕.๑๖ ติดตั้ง ท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง พร้อมฉนวน เครื่องปรับอากาศ ห้องควบคุมระบบ ชั้นที่ ๑  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

#### งวดที่ ๑๖

- จำนวนเงิน ๕.๒๐ % (ร้อยละห้าจุดสอง ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
๑๖.๑ ติดตั้ง ผ้าใบกันฝุ่นชนิด Mesh Sheet ชั้น หลังคาคลุมลิฟต์ - คลุมบันได - หลังคา  
โดยรอบอาคาร ยกเว้นติดขัดกับช่องขนส่งวัสดุ  
๑๖.๒ มุง หลังคา METEL SHEET  
๑๖.๓ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST.ชั้นที่ ๔ B  
๑๖.๔ ฉาบปูน ภายใน ชั้นที่ ๖ A และ ชั้นที่ ๖ B  
๑๖.๕ ฉาบปูน ภายนอกอาคาร ทุกชั้น  
๑๖.๖ ทำ กันซึมห้องน้ำ ก่อนปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๕ A - ๕ B และ ชั้นที่ ๖ A  
๑๖.๗ ปู พื้น และ กรุ ผนัง กระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๕ A - ๕ B และ ชั้นที่ ๖ A  
๑๖.๘ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๕ A และ ชั้นที่ ๕ B  
๑๖.๙ ติดตั้ง บัว GRC ทุกชั้น

๑๖.๑๐ ปู พื้นหินขัดสำเร็จรูป

๑๖.๑๑ ทำผิว ทราวล้าง

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

#### งวดที่ ๑๗

จำนวนเงิน ๕.๘๐ % (ร้อยละห้าจุดแปด ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๗.๑ ติดตั้ง ฝ้าเพดาน ALUMINIUM COMPOSITE ชั้นที่ ๖

และ ติดตั้ง ผนัง ALUMINIUM COMPOSITE ปิดโครงหลังคา ด้านหน้า - หลัง และด้านข้าง

๑๗.๒ ติดตั้ง ฝ้าเพดานห้องน้ำ ทั้งหมด

๑๗.๓ ติดตั้ง ผนัง METAL SHEET ชั้นที่ ๖

๑๗.๔ ฉาบบาง แต่งผิวเรียบ Skim Coat ท้องพื้น POST. ชั้นที่ ๔ A , ๕ B , ๕ A , ๖ B และ ๖ A

๑๗.๕ ติดตั้งบัว คสล.กันน้ำย่นใต้ขอบพื้น POST. ทุกชั้น

๑๗.๖ ตกแต่ง ผิวบันได

๑๗.๗ ติดตั้ง วงกบ - ประตูหน้าต่าง

๑๗.๘ ปู หินแกรนิตเคาน์เตอร์

๑๗.๙ ติดตั้ง สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำ และกระจก

๑๗.๑๐ เดินท่อ - ร้อยสาย ไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า และ ระบบสื่อสาร ชั้นที่ ๖

๑๗.๑๑ ติดตั้ง ท่อ ประปา-สุขาภิบาล และ ท่อดับเพลิง แนวตั้งทุกชั้น

๑๗.๑๒ ทดสอบ วงจรสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ ทุกชั้น พร้อมส่งผลทดสอบ

๑๗.๑๓ ทดสอบ แรงดันน้ำ รอยรั่วซึม ท่อ ระบบประปา-สุขาภิบาล ท่อดับเพลิง ทุกชั้น พร้อมส่งผลทดสอบ

๑๗.๑๔ ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ , พัดลมดูดอากาศ และพัดลมระบายอากาศ

๑๗.๑๕ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า

๑๗.๑๖ ทาสีรองพื้น ภายใน และภายนอก

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๕ วัน)

#### งวดที่ ๑๘ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๕.๕๐ % (ร้อยละห้าจุดห้า ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๘.๑ ทำระบบ ป้องกันและกำจัดปลวกส่วนที่เหลือ (อัดลงดินบริเวณนอกอาคารโดยรอบ)

๑๘.๒ ติดตั้งกล่องเก็บหัวรวมท่อน้ำยา สำหรับอัดน้ำยากำจัดปลวก

๑๘.๓ ติดตั้ง ป้ายเครื่องหมายต่างๆ , ทาสีเสาบอกเลขชั้น , เลขบอกชั้นลิฟต์ , ป้ายสแตนเลสแสดงรายการก่อสร้าง

๑๘.๔ ติดตั้ง ขอบกันล้อ และ ติดตั้งกันชนมุมเสา

๑๘.๕ ติดตั้ง รวาสแตนเลสกันตก ,บันไดสแตนเลสลงถึงเก็บน้ำ และงานสแตนเลส ส่วนที่เหลือทั้งหมด

๑๘.๖ ติดตั้ง ไฟฉุกเฉิน และป้ายหนีไฟ

๑๘.๗ ติดตั้ง ระบบแจ้งเพลิงไหม้ และ ติดตั้ง ระบบป้องกันฟ้าผ่า

๑๘.๘ ติดตั้ง ดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์

- ๑๘.๙ ติดตั้ง ตู้ MDB และตู้ LOAD CENTER
- ๑๘.๑๐ ติดตั้ง สายเมนไฟฟ้าเข้าอาคาร พร้อมต่อเชื่อมระบบเมนไฟฟ้า
- ๑๘.๑๑ ติดตั้ง หัว SPRINKLER ทั้งหมด , ติดตั้งตู้ดับเพลิง และถังดับเพลิง
- ๑๘.๑๒ ติดตั้ง รางระบายน้ำฝนรอบอาคาร
- ๑๘.๑๓ ติดตั้ง งานสุขาภิบาลภายนอกอาคาร พร้อมต่อเชื่อมระบบประปา-สุขาภิบาล
- ๑๘.๑๔ ติดตั้ง บ่อดักไขมัน บ่อกักน้ำเสีย ถังบำบัดน้ำเสียพร้อมฐานรองรับ
- ๑๘.๑๕ หล่อ ถนน คสล. พร้อมทาสีเส้นจราจร - เส้นแบ่งช่องจราจร
- ๑๘.๑๖ ติดตั้ง ทางเท้าพร้อมคันหิน สำเร็จรูป
- ๑๘.๑๗ ติดตั้ง วัสดุเคลือบผิวพื้น โพลียูรีเทน ชนิด Polyurethane Floor Coating และทาสีเส้นจราจร - เส้นแบ่งช่องจราจร วัสดุเคลือบผิวพื้นชนิดเดียวกัน
- ๑๘.๑๘ ติดตั้งงาน Façade ภายนอกอาคาร ทั้งหมด
- ๑๘.๑๙ ติดตั้งวัสดุ ผิวพื้น และผิวผนัง ส่วนที่เหลือ ทั้งหมด
- ๑๘.๒๐ ทดสอบ TEST RUN งานระบบทุกระบบ ส่งรายงานพร้อมรับรองผลทดสอบ โดยวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระบบงาน
- ๑๘.๒๑ ก่ออิฐปิดประตูลิฟต์ชั่วคราว และติดตั้งผนังชั่วคราวปิดรอบผนังหน้าลิฟต์ ทุกชั้น
- ๑๘.๒๒ ทาสีจริง ภายใน และภายนอก
- ๑๘.๒๓ ทำความสะอาด ภายในอาคาร-ภายนอกอาคาร และบริเวณโดยรอบอาคาร
- ๑๘.๒๔ ส่งเอกสารคู่มือการใช้งานอุปกรณ์ของงานระบบต่าง ๆ ทุกระบบพร้อมหนังสือคู่มือการใช้งานแต่ละระบบงาน และใบประกันวัสดุอุปกรณ์ตามรายการที่กำหนด
- ๑๘.๒๒ ผูกอบรม เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง จนเข้าใจการใช้งาน และวิธีการบำรุงรักษา ระบบต่างๆ
- ๑๘.๒๕ ส่ง แบบที่ก่อสร้างจริง AS – BUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรม โครงสร้าง งานพื้น POST TENSION งานวิศวกรรมไฟฟ้า งานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม และ งานวิศวกรรมเครื่องกล (ลงในกระดาษขาว ขนาด A๓ และกระดาษขาว ขนาด A๑ พร้อมสำเนา ๒ ชุด และ ลงในไฟล์ Flash Drive ๑ ชุด) และได้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา ทุกประการ  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

#### ๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสถาบัน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคางานจ้าง

## ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี (สอง) นับถัดจากวันที่ สถาบัน ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

### ๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ งบลงทุนค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สถาบัน ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณ ตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ งบลงทุนค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง แล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อ สถาบัน ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แฉ่งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง สถาบัน ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สถาบัน จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกรื้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกรื้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้ผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สถาบัน สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ สถาบัน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สถาบัน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก สถาบัน ไม่ได้

(๑) สถาบัน ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือ สมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สถาบัน หรือกระทบ ต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบ ผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทาง ที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

## **๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง**

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ สถาบัน ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

## **๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง**

เมื่อสถาบัน ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศ นี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการ ทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและ ทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของราชการอื่น หรือสถาบันที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- (๑) ช่างก่อสร้าง
- (๒) ช่างไฟฟ้า
- (๓) ช่างประปาหรือช่างสุขาภิบาล
- (๔) ช่างเชื่อม

## **๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ**

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

**๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ**

สถาบัน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือก  
ให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอ  
หรือทำสัญญากับ สถาบัน ไว้ชั่วคราว

